

ОБЖАЛВАНЕ НА ПРОДАЖБА ЧРЕЗ ТЪРГ

НОРМАТИВНА УРЕДБА

чл. 256 от ДОПК

ОБЖАЛВАНЕ НА ПРОДАЖБА ЧРЕЗ ТЪРГ ПО РЕДА НА ДОПК

1. Обжалване на продажба чрез търг.

Извършената продажба чрез търг може да бъде обжалвана в 3-дневен срок от обявяването на резултатите от търга. Жалбата се подава, чрез публичния изпълнител и се разглежда по реда на чл.266-268 от ДОПК.

Продажбата може да се обжалва само от участник в търга:

- който е предложил по-висока цена от обявения за купувач
- който е предложил цена, която е следваща цената на спечелилия, когато обявеният за купувач не е имал право да участва в търга

Жалбата се подава чрез публичния изпълнител и се разглежда по реда на чл. 266 – 268 от ДОПК.

ЗАПОМНИ: При подадена жалба публичният изпълнител не издава постановление за възлагане!

Жалбоподателят е длъжен да внесе изцяло предложената от него цена по сметката на публичния изпълнител, което е условие за редовността на жалбата.

В случаите на уважаване на жалбата съдът с решението си обявява жалбоподателя за купувач.

ЗАПОМНИ: Решението на съда по жалбата е окончателно, не подлежи на обжалване и има действие на постановление за възлагане!

2. Действия на публичния изпълнител след постановяване на съдебно решение по жалбата.

Препис от съдебното решение се изпраща на публичния изпълнител в 7-дневен срок от постановяването му.



НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ
ЗА ПРИХОДИТЕ

**РАЗДЕЛ IV.VII. ПУБЛИЧНА ПРОДАН
ДЯЛ IV.VII.III. ПРОДАЖБА ЧРЕЗ ТЪРГ**

ФИШ IV.VII.III.8

ОБЖАЛВАНЕ НА ПРОДАЖБА ЧРЕЗ ТЪРГ

Ако жалбата е оставена без уважение, публичният изпълнител издава постановление за възлагане на обявения от него купувач в 7-дневен срок от получаването на преписа от съдебното решение и освобождава депозирания от жалбоподателя цена на имота.

Ако жалбата бъде уважена и жалбоподателят бъде обявен за купувач, публичният изпълнител освобождава депозирания цена на обявения от него купувач освен в случаите, когато обявеният за купувач не е имал право да участва в търга. В тези случаи депозирания от обявения от публичния изпълнител за купувач цена служи за удовлетворение на вземанията по изпълнителното дело.